Home Base New Brooklyn Type B3

voorgevel

achtergevel

rechter zijgevel

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

Dakbedekking : APP-dakbedekking

Hardhouten kozijnen : muisgrijs RAL 7005

Draaibare delen : muisgrijs RAL 7005

Ventilatieroosters : muisgrijs RAL 7005

Houten voordeur : type Suselbeek 9523, RAL 7005

Houten terrasdeuren : RAL 7005

Houten bergingen: ombergrijs RAL 7022

Houten bergingsdeuren : ombergrijs RAL 7022

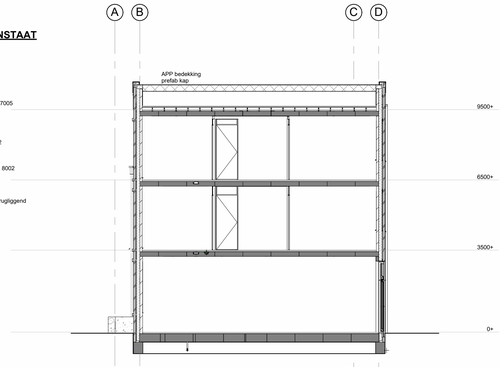
Aluminium dakrand : signaalbruin RAL 8002

Stalen hoeklijnen (verzinkt) : signaalbruin RAL 8002

Waterslagen : Aluminium, muisgrijs RAL 7005

Gevelsteen : wf, hv, Wienerberger Andalusia voegwerk : Bruil VM-E 1310, 5mm terugliggend

HWA : voorgevel: afdekkap, zink
achtergevel: PVC, grijs



doorsnede

BENG:
- Kap: Isobouw Slimfix xt 6,3 B/B Rc.= 6,30 m²K/W
- Spouwmuur: Mupan 34 Ultra 139mm. Rc.= 4,70 m²K/W
- Begane grondvloer Rc.= 5,00 m²K/W
- Triple glas HR+++ U-waarde = 0,50 W/m²K
(voordeur HR++ U-waarde = 1,10 W/m²K)

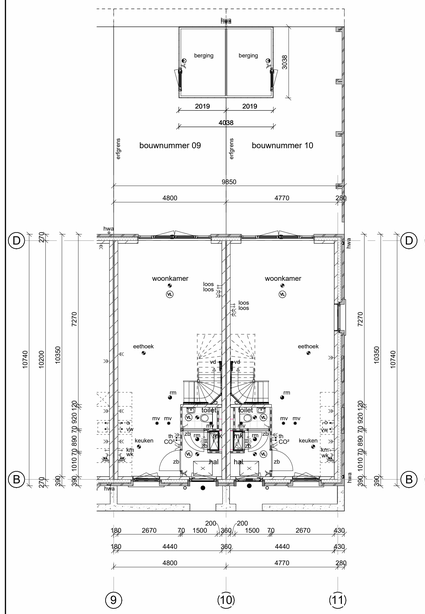
Ventilatie: Duco Silent System GG met CO2 sensoren in wk en hoofdslaapkamer
met Nightboost
Verwarming: Stadsverwarming
Qv10 = 0,30 dm3/s per m2 - alt.lonltuchting isoleren

Aantal zonnepanelen:
Bnr 09: 9 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)
Bnr 10: 12 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)

uitganspunt energielabel A+++

	plafondlichtpunt		afzuigpunt mech. ventilatie	ov	ommvormer		schuifdeur
	wandlichtpunt	bk	buitenkraan	p	paneel		kanteldeur
	buitenlichtpunt	bs	bedieningsschakelaar mv-unit	q	quooker		zelfsluitende deur
	rookmelder vgns. NEN 2555	c	colorbel	r	radiator		brandwerende zijde deur
	enkelpolige schakelaar	CAT ...	netwerkkabel (typenummer)	ra	riolering afgedopt		gipsbeton normaal
	serieschakelaar	cm	combimagnetron	sB	standleiding		gipsbeton hydro
	wissel schakelaar	CO2	CO2 sensor (mv-unit)	sp	schrobput		gipsbeton zwaar
	dimmer schakelaar	dr	droger	th	thermostaat		spouwmuur
	enkele wandcontactdoos geaard	ev	expansievat	vw	vaatwasser		gevelmetselwerk
	enkele wandcontactdoos waterdicht	hk	houten binnendeurkozijn (zb)	v	ventilatie (rooster)		kalkzandsteen wand
	dubbele wandcontactdoos geaard	hwa	hemelwaterafvoer	vd	verdeler vloerverwarming		betonnen stabwand
	dubbele wandcontactdoos waterdicht	ip	infrarood paneel	VL	vloerverwarming		HSB wand
	Perilex (2x230V)	ks	koffiezetapparaat	wa	wasautomaat		doorzichtig glas
	bedraknop	km	keukenmeubel	wk	wasemkap		brandwerend glas
	belinstallatie	kw	kouwater (afgedopt)	wo	waterontharder		matglas
	aansluitpunt onbedraad	mk	meterkast (vgns. NEN 2768)	wp	warmtepomp		buitenkozijnen voldoen aan de -20dB eis
	aansluitpunt bedraad	o	oven	ww	warmwater (afgedopt)		dagmaat binnendeuren 850*2300mm
	aansluitpunt draadloos	oh	openhaard	zb	zonder bovenlicht		dagmaat voordeur 900*2300mm
				32dB	geluidswerende deurset		

De afgebeelde kleuren kunnen afwijken van de werkelijkheid. Derhalve kunnen geen rechten ontleend worden aan de op deze tekening getoonde kleuren.



begane grond

Vooraanzicht berging

Zijaanzicht berging

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT BERGING

Dakbedekking : Groen dakpakket

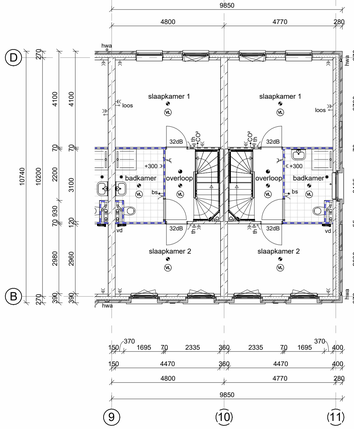
Bekleding : Rabatdelen verticaal Ombergrijs RAL7022

Hardhouten kozijnen : Ombergrijs RAL7022

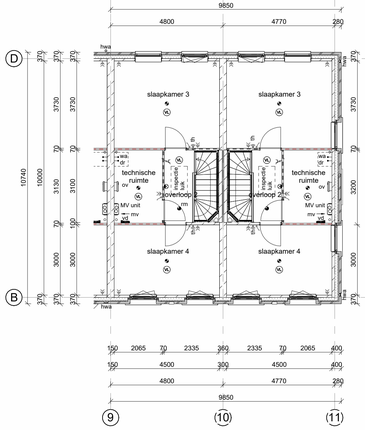
Deur : Ombergrijs RAL7022

HWA : PVC Grijs

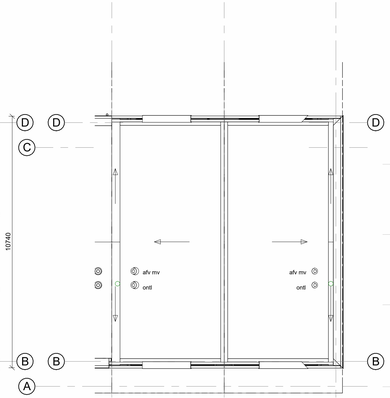
Stalen afdekkap : Ombergrijs RAL7022



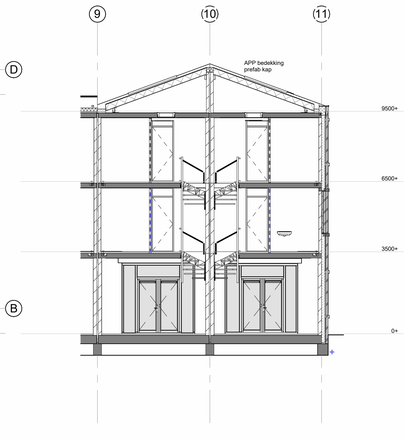
1e verdieping



2e verdieping



Dakaanzicht



doorsnede

Nr.	Wijz. d.d.	Getekend	Omschrijving
D	02-09-2026		Zie registratieformulier
A	08-04-2026	CK	Zie registratieformulier

bnr's: 09 en 10

project: Home Base fase 4A 10 woningen

onderdeel: Gevels en plattegronden Type B3

dossier: 24047

blad: 120

datum: 21-10-2025 schaal: 1:100 get.: BDG afm.: 594x1100

Heutink Sisalstraat 1 8281JJ Genemuiden 085-0825300 www.heutinkgroep.nl info@heutinkgroep.nl