

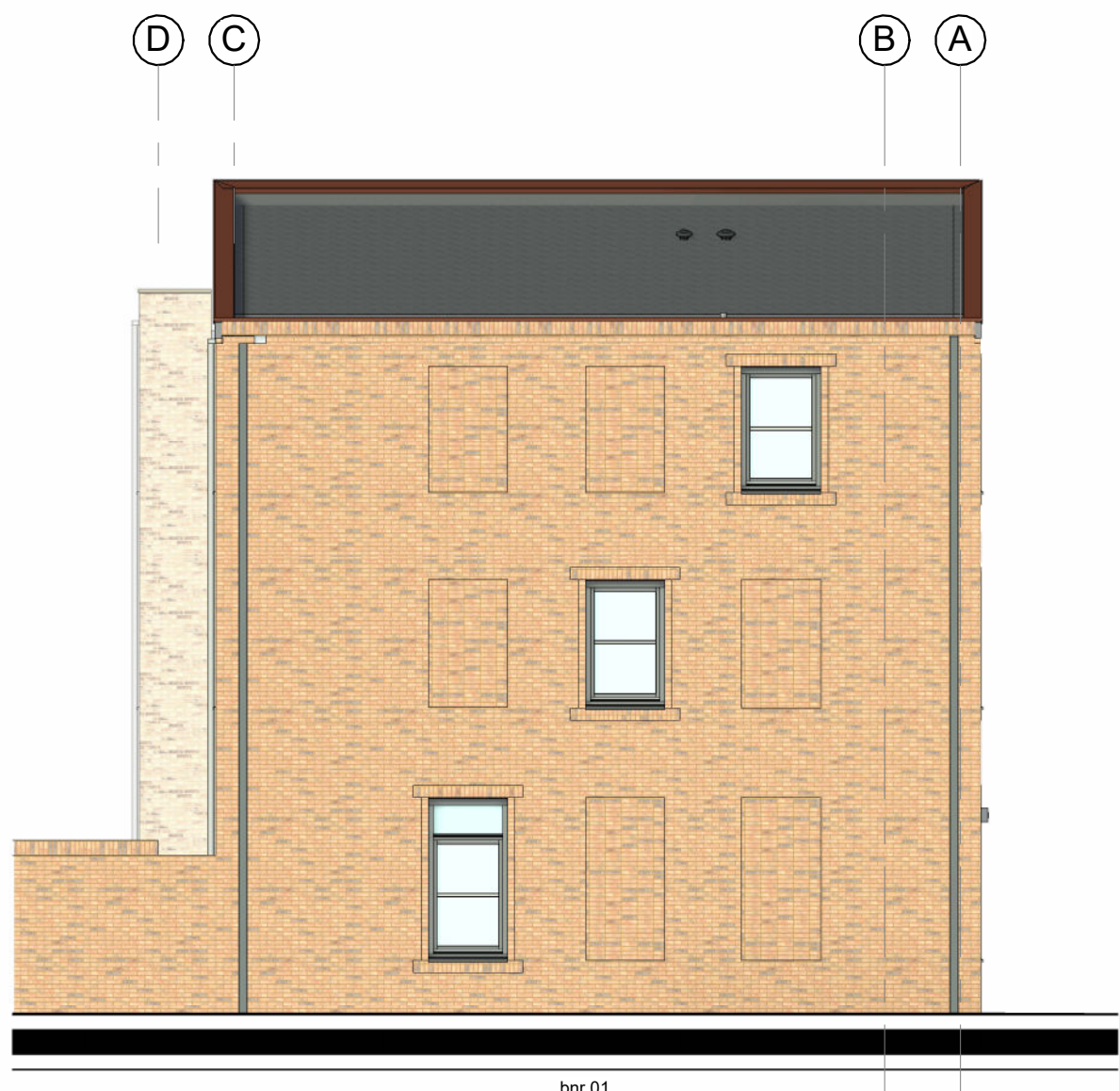
Home Base New Brooklyn Type B1



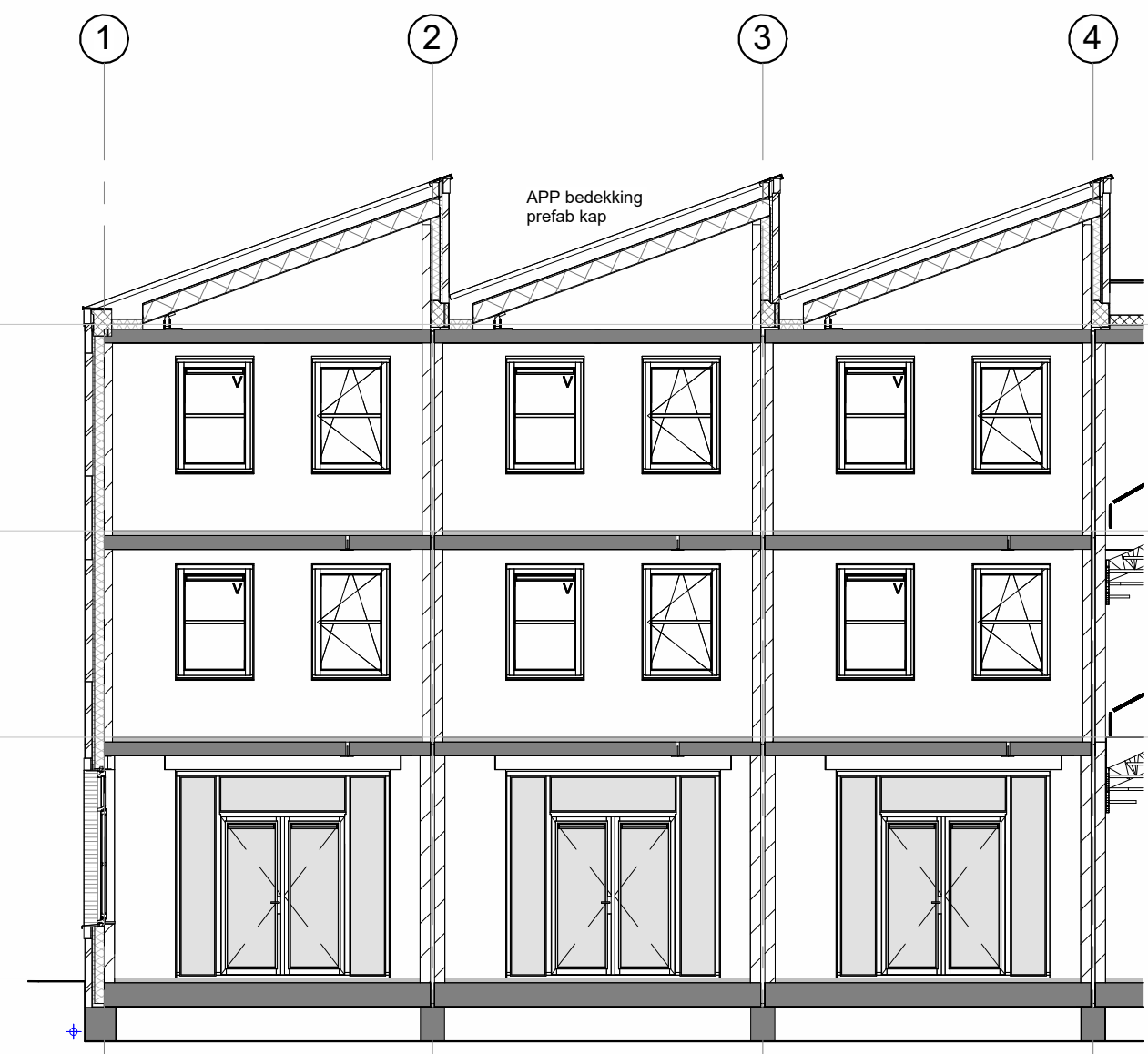
voorgevel



achtergevel



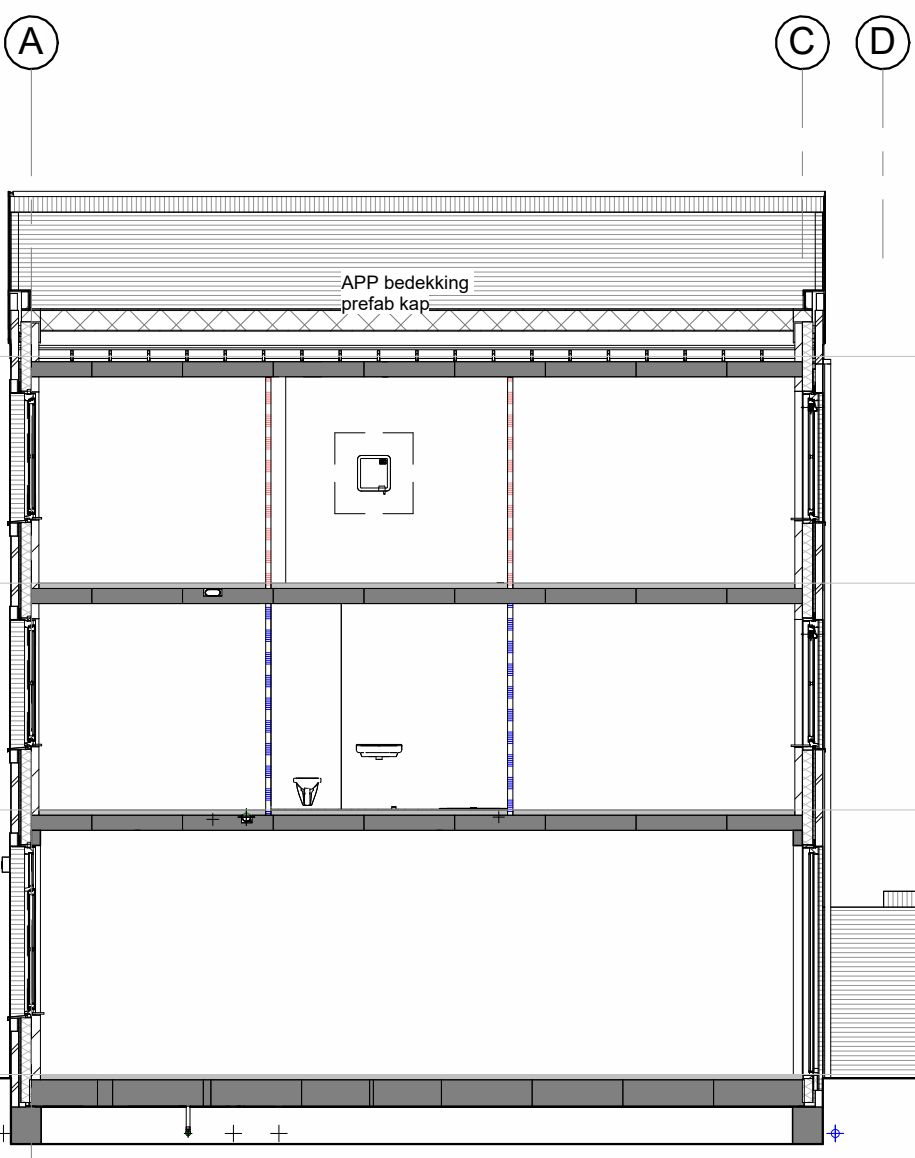
linker zijgevel



doorsnede

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

Dakbedekking : APP-dakbedekking
Hardhouten kozijnen : muisgrijs RAL 7005
Draaitbare deuren : muisgrijs RAL 7005
Ventilatiekoelers : muisgrijs RAL 7005
Houten voordeur : type Susebeek 9567, muisgrijs RAL 7005
Houten terrasdeuren : muisgrijs RAL 7005
Houten bergingen : ombergrijs RAL 7022
Houten bergingsdeuren : ombergrijs RAL 7022
Aluminium dakrand : koperbruin RAL 8004
Stalen hoeklijnen (verzinkt) : koperbruin RAL 8004
Waterlagen : Aluminium, muisgrijs RAL 7005
Gevelsteen : vl. iv. Weneberger Veldbrons gesinterd
voegwerk : Straal VM E 1560, 5mm terugliggend
HWA : voegwerk afdekking, zijk
achtergevel: PVC-grijs



doorsnede

BENG:

- Kap: Isobouw Stenfix xl 6,3 8/8 Rc= 6,30 m²K/W
- Spouwmuur Muqur 34 U-wa 1,58mm Rc= 4,70 m²K/W
- Begane grondvloer Rc= 5,00 m²K/W
- Triple glas HR++ U-waarde = 0,50 W/m²K
(voordeur HR++ U-waarde = 1,10 W/m²K)

Ventilatie: Duo Silent System GG met CO2 sensoren in wk en hoofdslaapkamer met NightShood
Verwarming: Stadsverwarming
CV10 = 0,30 m³/s per m² - uit/ontkuchting isoleren

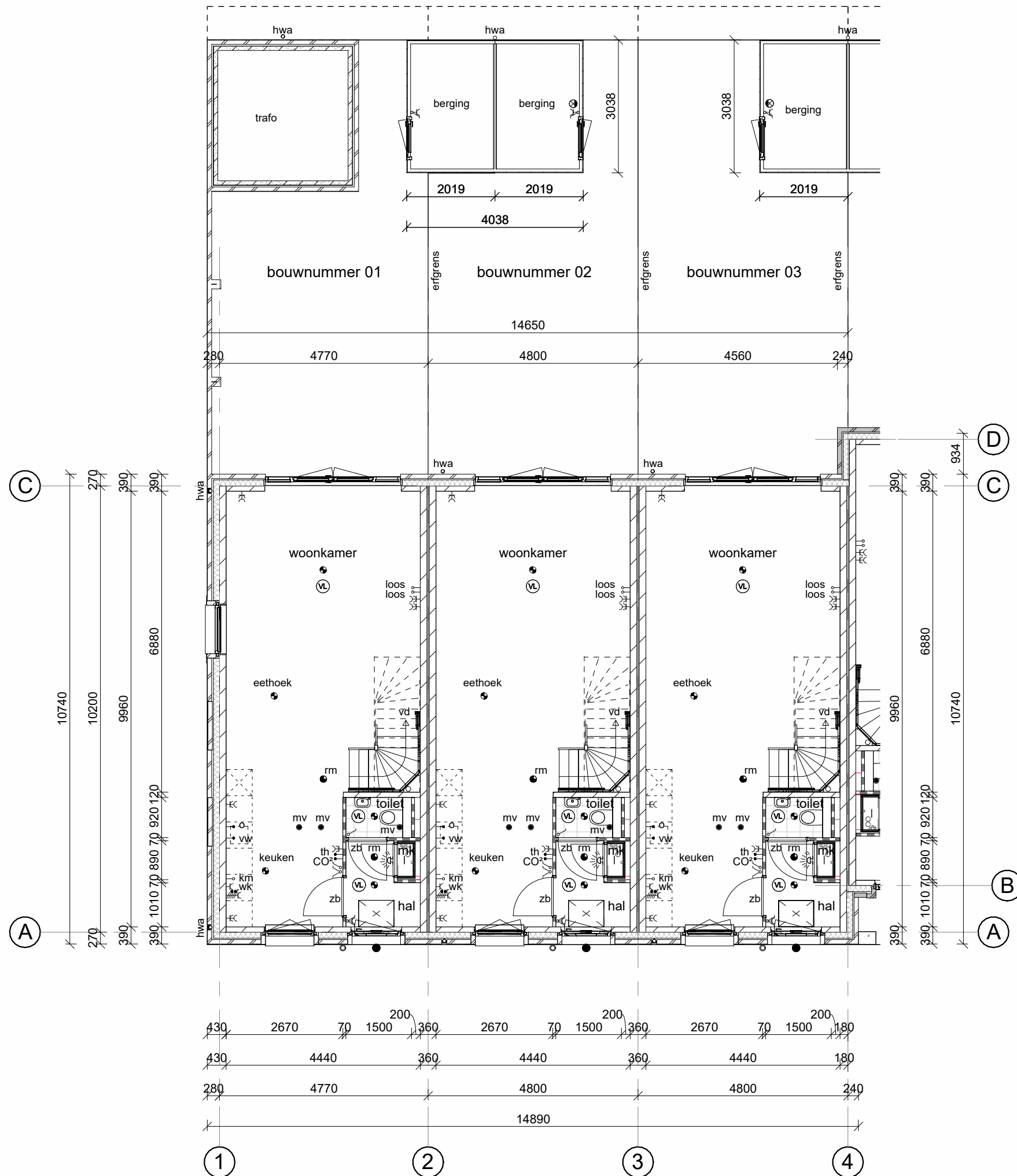
Aantal zonnepanelen:

Bnr 01: 10 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)
Bnr 02: 8 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)
Bnr 03: 9 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)

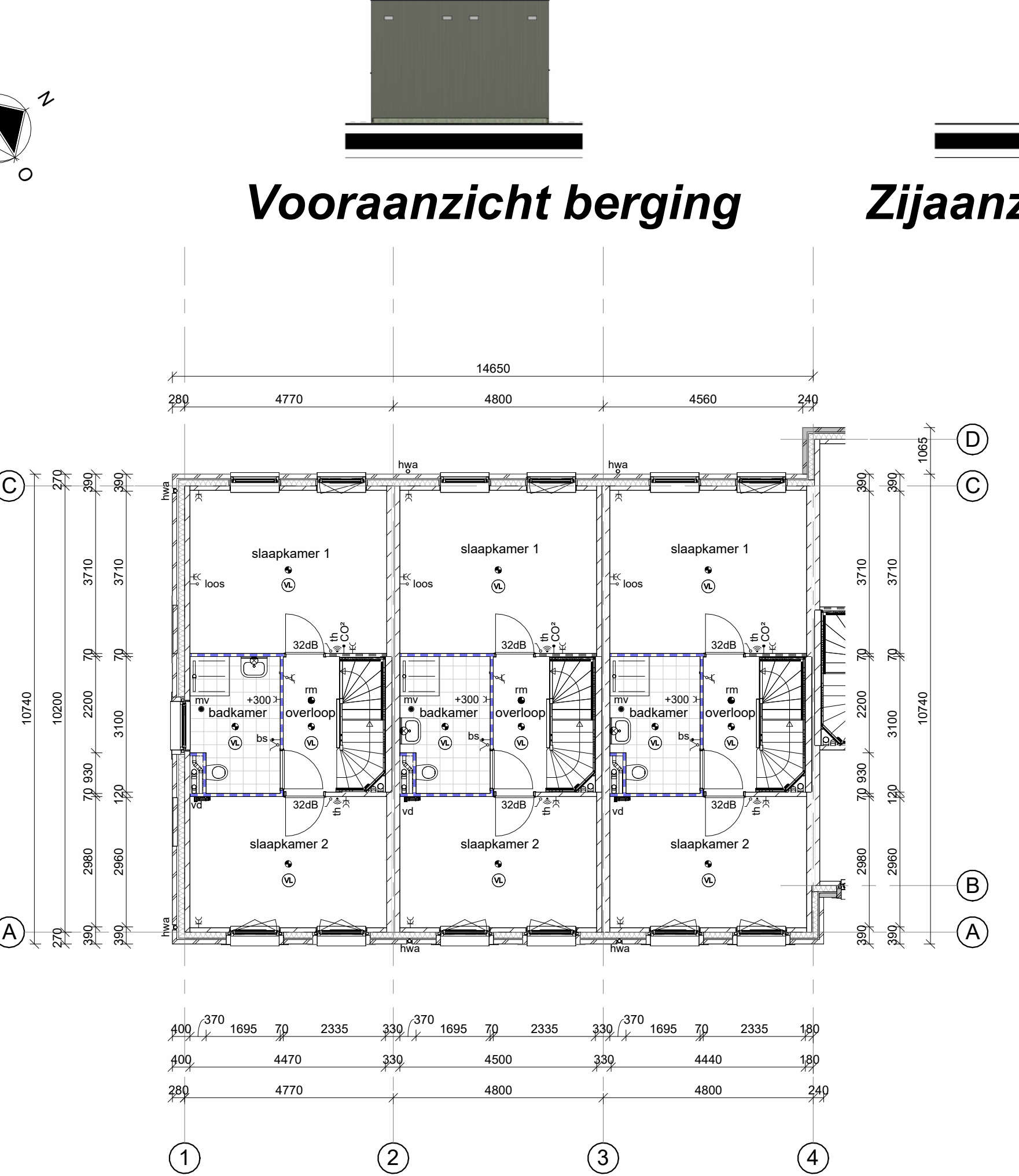
uitgangspunt energielabel A+++

plafondpunt	afsluippunt mech. ventilatie	ov	omvormer	schuifdeur
verlichtingspunt	buizenstraal	z	paneel	kareldoor
buizenpunt	bedrijfsvoorschakelaar mv-unit	q	quaker	zelfsluizende deur
rookmelder vlgm. NEN 2555	c	coloriel	r	radelaar
enkeelpolige schakelaar	CAT ...	netwerklabel (typenummer)	ra	rietering afgedopt
verrekening	combinatietron	st	standaard	gipbelton normaal
verrekening	CO2 sensor (mv-unit)	sp	schroep	gipbelton hydro
dimmer schakelaar	d	drager	th	thermostaat
enkele wandcontactdoos geaard	ev	expansievolt	vw	voetbuis
enkele wandcontactdoos waterdicht	hk	houten binnendeurslijp (dls)	v	ventilatie (rooster)
subiele wandcontactdoos geaard	hwa	hermetischeafvoer	vd	verderder vloerverwarming
subiele wandcontactdoos waterdicht	tr	infrarood paneel	vi	vloerverwarming
Heidel (3x230V)	la	luchtkleppenset	wa	waterstaaf
bedrijfsvoorschakelaar	kn	koelmeubel	wk	wasenkap
beheerselate	kw	koudwater (afgedopt)	wo	waterontharder
aansluitpunt orbedraad	mk	metaalstaaf (vlgm. NEN 2788)	vp	warmtepomp
aansluitpunt bedraad	o	oven	vw	warmwater (afgedopt)
aansluitpunt draadboe	oh	openhaard	z	zonder toerlicht
			z	gipsbetonwende deurt

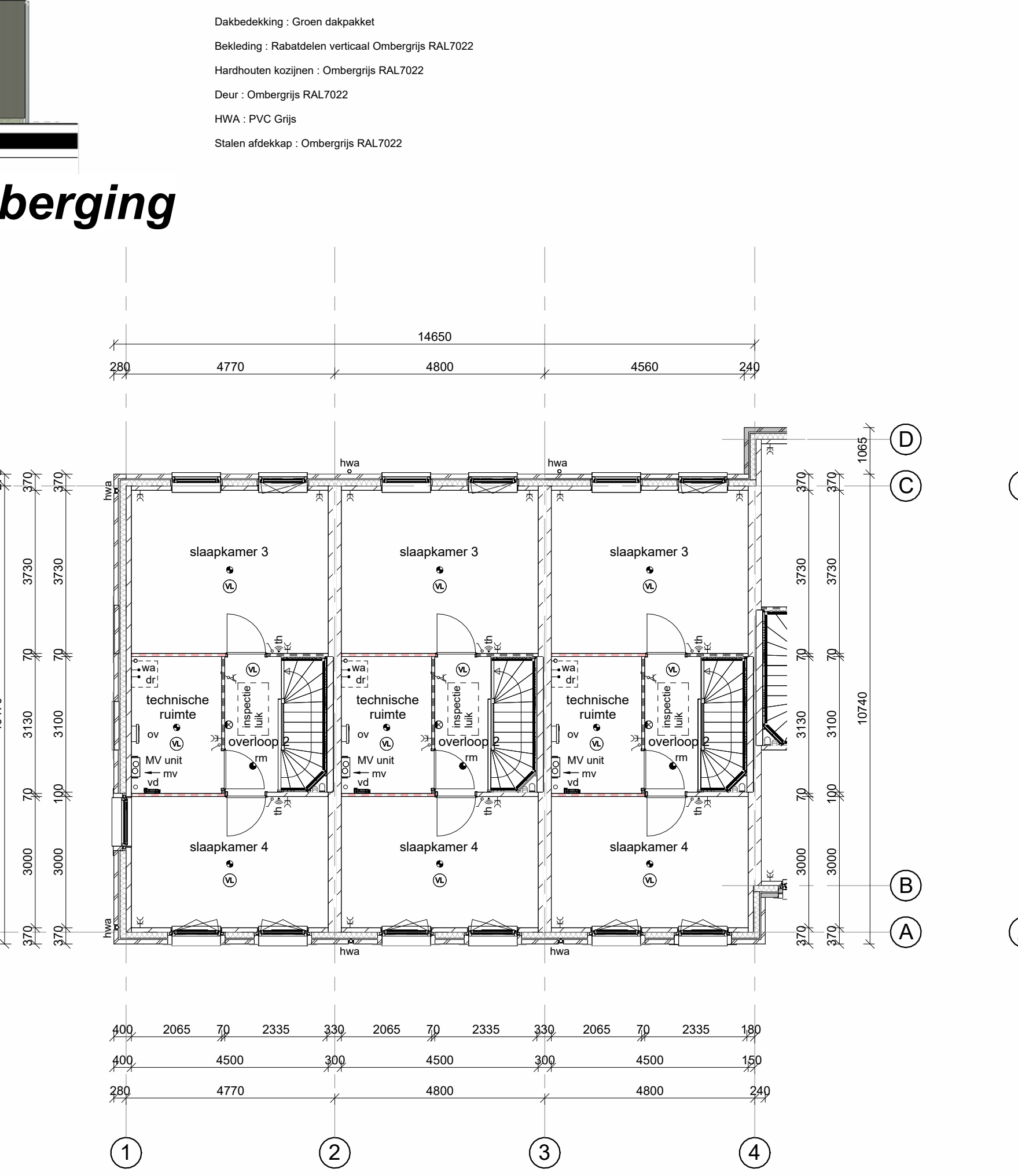
De afgebeelde kleuren kunnen afwijken van de werkelijkheid. Derhalve kunnen geen rechten ontleend worden aan de op deze tekening gebruikte kleuren.



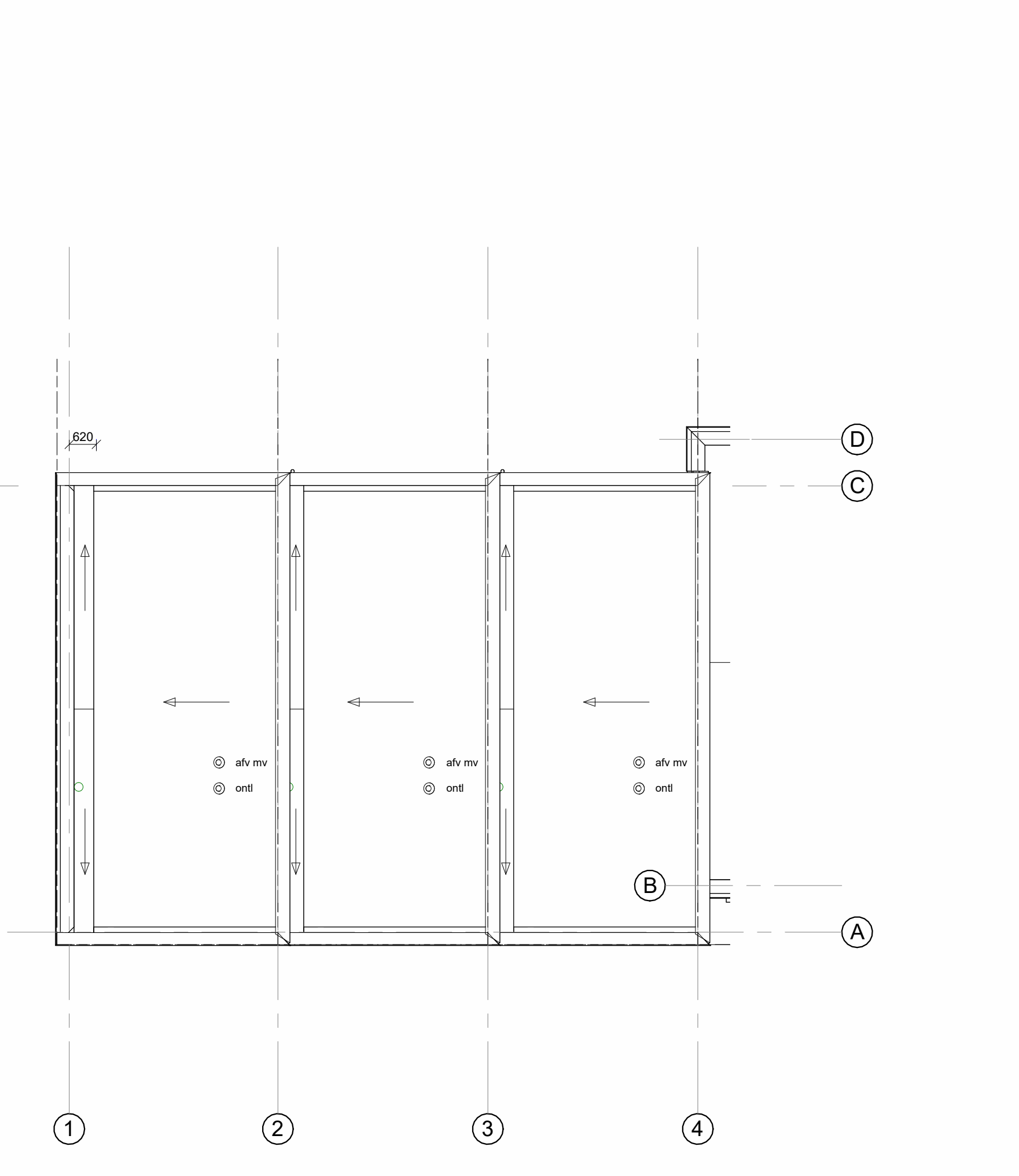
begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Dakaanzicht



D	02-09-2026		Zie registratieformulier
B	24-04-2026	CK	Zie registratieformulier
A	08-04-2026	OK	Zie registratieformulier

Nr.	Wijz. d.d.	Getekend	Omschrijving
-----	------------	----------	--------------

bnr's: 01 t/m 03
project: Home Base fase 4A 10 woningen
onderdeel: Gevels en plattegronden Type B1
dossier: 24047
blad: 100

datum: 20-10-2025
schaal: 1:100
get.: BDG
afm.: 594x1300