Home Base New Brooklyn Type B3

voorgevel

achtergevel

rechter zijgevel

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT

Dakbedekking : APP-dakbedekking

Hardhouten kozijnen : muisgrijs RAL 7005

Draaibare delen : muisgrijs RAL 7005

Ventilatieroosters : muisgrijs RAL 7005

Houten voordeur : type Suselbeek 9523, RAL 7005

Houten terrasdeuren : RAL 7005

Houten bergingen: ombergrijs RAL 7022

Houten bergingsdeuren : ombergrijs RAL 7022

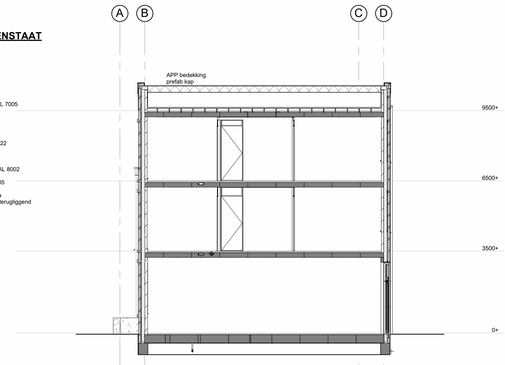
Aluminium dakrand : signaalbruin RAL 8002

Stalen hoeklijnen (verzinkt) : signaalbruin RAL 8002

Waterslagen : Aluminium, muisgrijs RAL 7005

Gevelsteen : wf, hv, Wienerberger Andalusia voegwerk : Bruil VM E 1315, 5mm terugliggend

HWA : voorgevel: afdekkap, zink
achtergevel: PVC, grijs



doorsnede

BENG:
- Kap: isobouw Slimfix xt 6,3 ß/ß Rc = 6,30 m²K/W
- Spouwmuur: Mupan 34 Ultra 139mm. Rc = 4,70 m²K/W
- Begane grondvloer Rc = 5,00 m²K/W
- Tripple glas HR+++ U-waarde = 0,50 W/m²K
(voordeur HR++ U-waarde = 1,10 W/m²K)

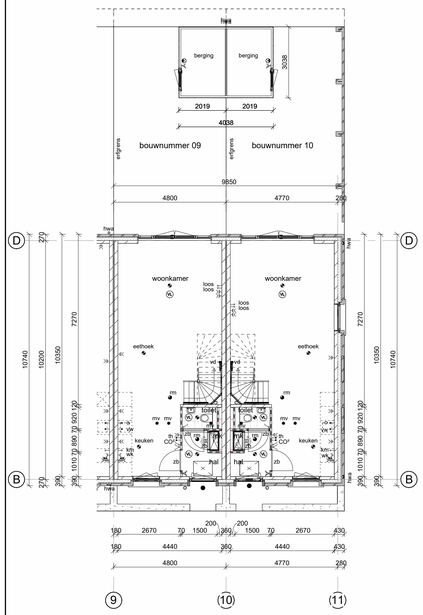
Ventilatie: Duco Silent System GG met CO2 sensoren in wk en hoofdslaapkamer
met Nightboost
Verwarming: Stadsverwarming
Qv10 = 0,30 dm3/s per m2 - stil /ontluchting isoleren

Aantal zonnepanelen:
Bnr 09: 9 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)
Bnr 10: 12 stuks zonnepanelen (470 Wp/paneel)

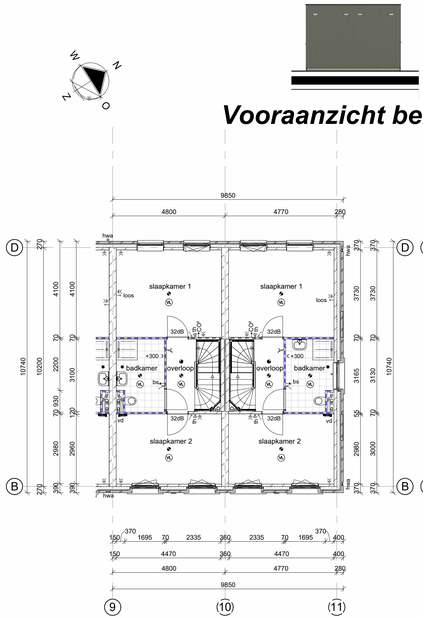
uitgangspunt energielabel A+++

plafondlichtpunt	afzuigunit mech. ventilatie	ov	omvormer		schuifdeur
wandlichtpunt	buitenkraan	p	paneel		kanteldeur
buitenlichtpunt	bedieningsschakelaar mv-unit	q	quooker		zelfsluitende deur
rookmelder vgns. NEN 2555	colorbel	r	radiator		brandwerende zijde deur
enkelpolige schakelaar	netwerkkabel (typenummer)	ra	riolering afgedopt		gipsbeton normaal
serieschakelaar	combimagnetron	sti	standleiding		gipsbeton hydro
wissel schakelaar	CO2 sensor (mv-unit)	sp	sohrobput		gipsbeton zwaar
dimmer schakelaar	droger	th	thermostaat		spouwmuur
enkele wandcontactdoos geaard	espaneinrost	vw	vaatwasser		gevelmetselwerk
enkele wandcontactdoos waterdicht	houten binnendeurkozijn (zb)	v	ventilatie (rooster)		kalkzandsteen wand
dubbele wandcontactdoos geaard	hemelwaterafvoer	vd	verdeler vloerverwarming		betonnen stabwand
dubbele wandcontactdoos waterdicht	ip	infrarood paneel	VL	vloerverwarming	HSB wand
Perilex (2x230V)	ka	koffiezetapparaat	wa	wasautomaat	dooradvieslig glas
bel/drukknop	km	keukenmeubel	wk	wasemkap	brandwerend glas
belinstallatie	kw	kouwater (afgedopt)	wo	waterontharder	matglas
aansluitpunt onbedraad	mk	meterkast (vgns. NEN 2768)	wp	warmtepomp	buitenkozijnen voldoen aan de -20dB eis
aansluitpunt bedraad	o	oven	ww	warmwater (afgedopt)	dagmaat binnendeuren 850*2300mm
aansluitpunt draadloos	oh	openhaard	zh	zonder bovenlicht	dagmaat voordeur 900*2300mm
			32dB	geluidswerende deurset	

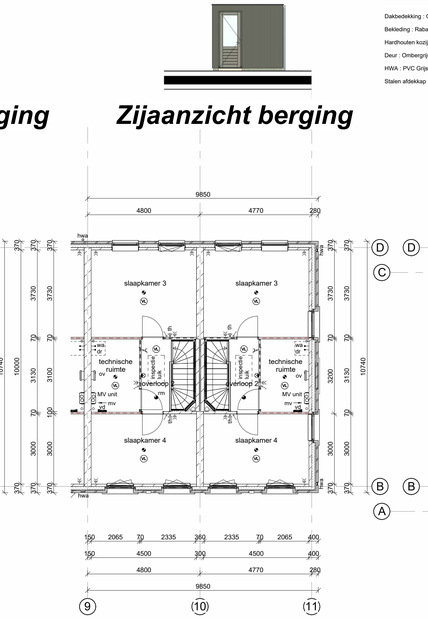
De afgebeelde kleuren kunnen afwijken van de werkelijkheid. Derhalve kunnen geen rechten ontleend worden aan de op deze tekening getoonde kleuren.



begane grond



1e verdieping



2e verdieping

Vooraanzicht berging

Zijaanzicht berging

KLEUR- EN MATERIALENSTAAT BERGING

Dakbedekking : Groen dakpakket

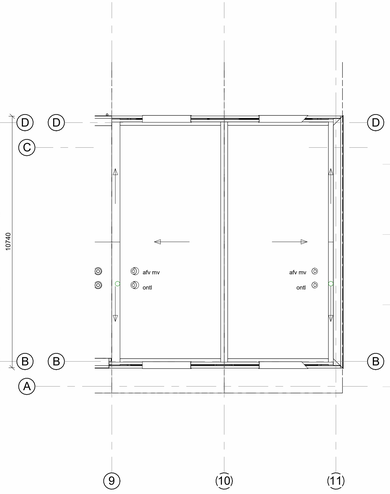
Bekleding : Rabatdelen verticaal Ombergrijs RAL7022

Hardhouten kozijnen : Ombergrijs RAL7022

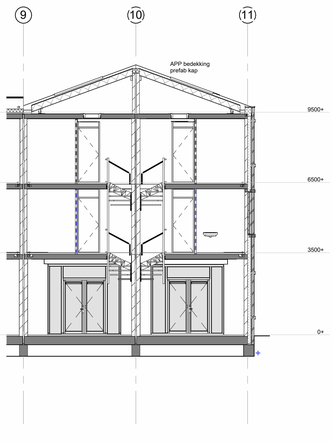
Deur : Ombergrijs RAL7022

HWA : PVC Grijs

Stalen afdekkap : Ombergrijs RAL7022



Dakaanzicht



doorsnede

Nr.	Wijz. d.d.	Getekend	Omschrijving
D	02-09-2026		Zie registratieformulier
A	08-04-2026	CK	Zie registratieformulier

bnr's: 09 en 10

project: Home Base fase 4A 10 woningen — dossier: 24047

onderdeel: Gevels en plattegronden Type B3 — blad: 120

datum: 21-10-2025 — schaal: 1:100 — get.: BDG — afm.: 594x1100

Heutink Sisalstraat 1 8281JJ Genemuiden 085-0825300 www.heutinkgroep.nl info@heutinkgroep.nl